



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova pentru a aproba în adunarea generală ordinară a acționarilor unele măsuri

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 17164/05.09.2025 al Direcției Imagine
și Coordonare Instituții Subordonate și Relații cu Publicul, Compartimentul
Coordonare și Monitorizare Instituții Subordonate, raportul de specialitate al
D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr. 17843/16.09.2025,
precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând cont de prevederile art. VI pct. 6.2.2 și 6.2.3. din contractul de mandat al
administratorilor societății aprobat prin H.C.J. Dolj nr. 187/07.07.2025, planul de
administrare nr. 955/07.08.2025 elaborat de consiliul de administrație al societății,
înregistrat la Consiliul Județean Dolj cu nr. 15388/07.08.2025, precum și de procesul
verbal de negociere a indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari nr.
17155/05.09.2025,

în baza art. 30 alin. (4) din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă
a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și a art. 12 alin. (2)
din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor
metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind
guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, art. 125 alin. (1) din Legea
societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1)
lit. a) din Ordonanța de Guvern nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se acordă mandat special împuterniciților Județului Dolj la Societatea
Parc -Turism S.A. Craiova, domnului Ion Daniel Alexandru și domnului Groza Ion, să
aprobe în adunarea generală ordinară a acționarilor, în numele și pentru Județul Dolj,
obiectivele și indicatorii de performanță financiari și nefinanțari ai administratorilor
neexecutivi ai societății, menționați în actul adițional nr. 2 la contractul de mandat al
acestora, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Împuterniciții Județului Dolj la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova vor depune la Consiliul Județean Dolj, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la data desfășurării ședinței AGA, copii conforme cu originalul ale hotărârilor adoptate și ale proceselor verbale de ședință.

Art. 3 – Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj, Societatea Parc-Turism S.A. Craiova și împuterniciții județului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se va comunica Societății Parc-Turism S.A. Craiova și împuterniciților Județului Dolj la societate.

Nr. 234

Adoptată la data de 25.09.2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMINVASILE

**COTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi "PENTRU"

**DIRECȚIA IMAGINE, COORDONARE
INSTITUȚII SUBORDONATE ȘI RELAȚII CU PUBLICUL
Compartimentul Coordonare și Monitorizare
Instituții Subordonate
Nr. 17164/05.09.2025**

PREȘEDINTE

DORIN COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind mandatarea împuterniciților
Județului Dolj la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova pentru a
aproba în adunarea generală ordinară a acționarilor unele măsuri**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 187/07.07.2025, au fost propuși membrii Consiliului de Administrație al Societății Parc Turism S.A. Craiova și validați prin Hotărârea A.G.O.A. nr. 6/08.07.2025, în conformitate cu art. 29 alin. (1) din O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) al O.U.G. 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare - ”(1) *În termen de maximum 30 de zile de la data numirii sale, consiliul de administrație sau supraveghere elaborează o propunere pentru componenta de administrare a planului de administrare, în vederea realizării indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari.*”, iar alin. (4) - ”*Negocierea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari bazați pe planul de administrare se realizează în termen de 45 de zile de la data comunicării acestora de către consiliul de administrație sau consiliul de supraveghere autorității publice tutelare. În cazul unei extinderi a perioadei de negocieri de către autoritatea publică tutelară, care nu poate fi mai mare de 30 de zile, aceasta poate solicita AMEPIP participarea la negocieri pentru a media o soluție în beneficiul întreprinderii publice.*”

Astfel că, societatea a transmis autorității publice tutelare planul de administrare elaborat de consiliul de administrație al Societății Parc-Turism S.A. Craiova, pentru perioada 2025 – 2029, cu nr. 955/07.08.2025 (înregistrat la C.J. Dolj cu nr. 15388/07.08.2025) în care sunt cuprinși indicatorii de performanță financiari și nefinanciari de negociat.

În conformitate cu art. 12 alin. (2) din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice: *”ICP rezultați din planul de administrare sunt folosiți ca bază de negociere cu candidații propuși pentru funcția de administratori și înaintați aprobării autorității publice tutelare sau adunării generale a acționarilor, după caz, și avizării finale de către AMEPIP.”*

În urma procesului de negociere derulat între Societatea Parc-Turism S.A. Craiova, prin Președintele Consiliului de Administrație, domnul Tănăsescu Marcel, și Comisia de negociere a indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari propuși de consiliile de administrație ale întreprinderilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Județean Dolj, constituită conform Dispoziției Președintelui C.J. Dolj nr. 339/05.09.2025, s-au stabilit indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru administratorii neexecutivi ai Societății Parc-Turism S.A. Craiova, pentru perioada 2025–2029, conform celor înregistrate în procesul verbal nr. 17155/05.09.2025 **(atașat)**. Aceștia sunt menționați în Actul adițional nr. 2 la Contractul de mandat nr. 818/08.07.2025 al administratorilor neexecutivi, anexă la proiectul de hotărâre.

Conform dispozițiilor art. 125 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, “acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală”.

Astfel că, propunem aprobarea obiectivelor și indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari ai administratorilor neexecutivi ai Societății Parc-Turism S.A. Craiova, pentru perioada 2025–2029, conform celor stipulate în Actul adițional nr. 2 la contractul de mandat al administratorilor neexecutivi ai societății.

Având în vedere cele mai sus menționate, înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

DIRECTOR EXECUTIV,

Larisa RĂDUCAN

Întocmit,
Consilier CCMIS

Loreta Pavel

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind mandatarea împuterniciților județului Dolj la
Societatea Parc-Turism S.A. Craiova pentru a aproba
în adunarea generală a acționarilor unele măsuri

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind mandatarea împuterniciților județului Dolj la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova pentru a aproba în adunarea generală a acționarilor unele măsuri, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: mandatarea împuterniciților Județului Dolj la Societatea Parc Turism S.A. Craiova ;

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 30 alin. (4) din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 12 alin. (2) din Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

- art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 – Legea societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, D.J.A.L.S. - Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

Director executiv
Adriana-Cristina Vărgatu

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC
Simona Baragan

Act Adițional nr. 2
la
CONTRACT de MANDAT nr. 818/08.07.2025
(anexa la H.C.J. Dolj 187/07.07.2025)

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

În realizarea și exercitarea atribuțiilor administratorilor prevăzute de O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și în Actul constitutiv,

Între

A). Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova, având sediul social în jud. Dolj, localitatea CRAIOVA, număr de înregistrare la ORC de pe lângă Tribunalul Dolj J16/445/1999, CUI 11940770, reprezentată prin dl/dna desemnat/ă ca președinte în cadrul ședinței A.G.O.A. din data de 2025, denumită în continuare MANDANT, pe de o parte

și

B). DL./DNA., administrator al consiliului de administrație, cetățean român, domiciliat/ă în localitatea, str., nr....., bl., sc., et., ap., jud. Dolj, posesor al C.I. seria nr., eliberat de, la data de, cod numeric personal în calitate de membru al consiliului de administrație (MANDATAR) la Societatea Parc-Turism S.A. Craiova, pe de altă parte,

în baza art. 30 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul act adițional care are ca obiect stabilirea obiectivelor și indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, de îndeplinit în perioada mandatului 2025 – 2029,

Art. 1.

(1) Obiectivele societății (pe lângă cele de eficiența economică, modernizarea și îmbunătățirea serviciilor, competența profesională și grija pentru mediu) cuprinși în Planul de administrare sunt:

- Fundamentarea permanentă a tarifelor și prețurilor serviciilor și produselor în raport de costurile de aprovizionare, producție și livrare, astfel încât

atingerea performanțelor dorite și a nivelului serviciilor oferite clienților, să se realizeze la prețuri competitive pe piață;

- Promovarea unei metodologii de stabilire a prețurilor și a tarifelor, astfel încât să se asigure autofinanțarea costurilor de exploatare, modernizare și dezvoltare, conform principiului eficienței costului și al calității serviciilor și produselor, în condițiile concurențiale ale pieței specifice pe care operează societatea, cu realizarea profitului planificat;
- Creșterea cifrei de afaceri a societății;
- Preocuparea permanentă pentru creșterea gradului de încredere al clienților;
- Înțelegerea și îndeplinirea nevoilor, așteptărilor și cerințelor clienților în scopul creșterii permanente a satisfacției acestora;
- Colectarea și prelucrarea informațiilor provenind de la clienți, în scopul de a stabili percepția clientului asupra satisfacerii cerințelor și necesităților sale. Gradul de satisfacție a clienților constituie o măsură a performanței generale a organizației;
- Atragerea și fidelizarea noilor clienți prin servicii de alimentație publică și hoteliere de calitate ridicată, cu respectarea strictă a normelor privind siguranța alimentelor;
- Creșterea satisfacției clientului prin aplicarea efectivă a sistemului de management integrat calitate-siguranța alimentelor, incluzând îmbunătățirea continuă a acestui sistem;
- Urmărirea comentariilor, aprecierilor și notelor date de clienți pe booking.com
- Creșterea eficienței generale a companiei prin corecta dimensionare, informare și motivare a personalului societății;
- Instruirea permanentă a personalului pentru creșterea gradului de profesionalism;
- Crearea unui mediu favorabil învățării în companie și sprijinirea angajaților în dezvoltarea capacității de a folosi tehnici și proceduri moderne, prin oferirea de oportunități materiale și de training;
- Eliminarea aspectelor cu impact negativ asupra mediului prin reintroducerea în circuit a deșeurilor rezultate în urma proceselor de preparare a produselor.

(2) Indicatori de performanță financiari și nefinanciari de îndeplinit de către membrii neexecutivi ai Consiliului de Administrație al Societății Parc-Turism S.A. Craiova, aferenți mandatului 2025 – 2029 sunt următorii:

**Indicatori de performanță financiari și nefinanciari ai membrilor
neexecutivi ai Consiliului de Administrație al Societății Parc-Turism S.A.
Craiova, aferenți mandatului 2025 – 2029**

[illegible]

3.	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	Dividendele plătite Profitul net	Rata de plată a dividend./ Profit net (după diminuare a rezervelor legale)	%	50	50	50	50	50
II	Indicatori nefinanciari									
1.	Indicat. de mediu	Consumul de energie	Consum de energie	Consum propriu de energie *	M Wh	-1,3	-1,3	1,35	-1,4	-1,45
2.	Indicat. referitori la clienți	Scorul satisfactiei clienților	Total număr evaluări de 4 si 5 obținute (5 este scor maxim)/ total număr evaluări	Scor de satisfacție client = nr total de evaluări de 4 si 5 / total nr. evaluări	%	80	81	82	83	84
3.1	Indicat referitori la angajați	Nr. de instruiți în materie de siguranță	Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au efectuat pe parcursul anului	Număr	nr.	4	4	4	4	4
3.2		Frecvența totală a vătămarilor înregistrate	Număr accidente înregistrate Număr total de ore lucrate de către toți angajații	Frecvența totală a accidentărilor înregistrate $e_t = \frac{\text{Numărul de accidente înregistrate}_t}{1.000.000 / \text{Numărul}}$	nr.	0	0	0	0	0

				total de ore lucrate de către toți angajații						
4.1	Indicat. legați de guver- nanța corporat.	Transparența privind publicarea pe pagina proprie de internet a obligațiilor de raportare	Respectare termene din OUG 109/2011 – calitatea și corectitudinea informațiilor	Respectare termene din OUG 109/2011	%	100	100	100	100	100
4.2		Îmbunătățirea sistemului de control intern managerial	Instituirea unui sistem de control intern	Număr de proceduri întocmite și revizuite	nr.	2	2	3	3	3
4.3		Stabilirea politicilor de stabilire a riscurilor	Elaborarea si prezentarea rapoartelor trimestriale, semestriale si anuale privind execuția mandatului de către CA, conform legislației, inclusive privind performanța societății și gestionarea riscurilor	Respectare termene OUG 109/2011	%	100	100	100	100	100
4.4		Ducerea la îndeplinire a hotărârilor AGA	Numărul de reuniuni ale CA	Respec. termenelor de implem. a hot. AGA	%	100	100	100	100	100
4.5		Rata de participare la reuniunile CA	Numărul de participant la reuniunile CA	Numarul de partic. la	%	100	100	100	100	100

			Numărul total de membri ai CA	reuniunile CA/ Numărul total de membri ai CA						
4.6		Rata mb de sex feminin din CA	Nr mb de sex feminin din CA Nr total de membri	Nr mb de sex feminin din CA/ Nr total de membri	%	30	30	30	30	30
III	Indicatori necomerciali									
1.	Crearea de locuri de muncă	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	Numărul de angajați cu echivalent normă întreagă Numărul de angajați cu echivalent normă întreagă la t-1	Numărul de noi locuri de muncă adăugate pe parcursul anului = Numărul de angajați cu echivalent normă întreagă - Numărul de angajați cu echivalent normă întreagă t-1	nr.	2	3	4	5	6

*Notă: indicatorul reprezintă reducerea consumului de energie anual, astfel încât această reducere de 1,3% să se încadreze în obiectivele europene stabilite pentru perioada 2023-2030, potrivit cărora reducerea colectivă reprezintă 11,7% la nivelul UE.

(3) Indicatorii de performanță financiari și nefinanciari ai administratorilor neexecutivi ai societății se pot actualiza anual, în termen de 30 de zile de la data aprobării bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul în curs.

Art.2.

Prezentul act adițional modifică în mod corespunzător contractele de mandat ale administratorilor neexecutivi (Anexa nr.1 la H.C.J. Dolj nr.187/07.07.2025) și reprezintă acordul de voință al părților.

Celelalte articole din contract rămân nemodificate.

Art.3.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi/...../ în 2 exemplare.

Actul adițional face parte integrantă din contractul de mandat.

Societatea Parc-Turism S.A. Craiova

Administrator:

DI/Dna.....

Prin împuterniciții A.G.A.

1. Ion Daniel Alexandru
2. Groza Ion
3. Golumbeanu Dumitru Emanoil Alin